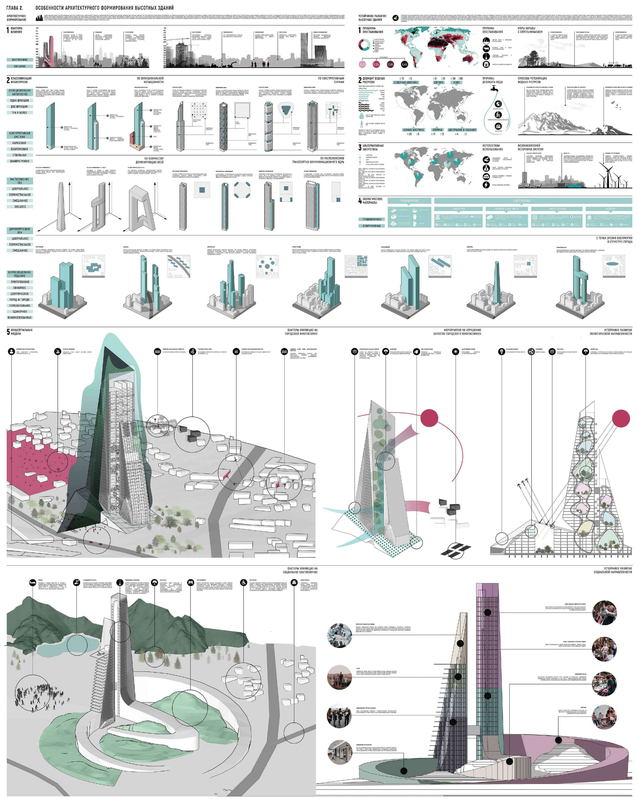
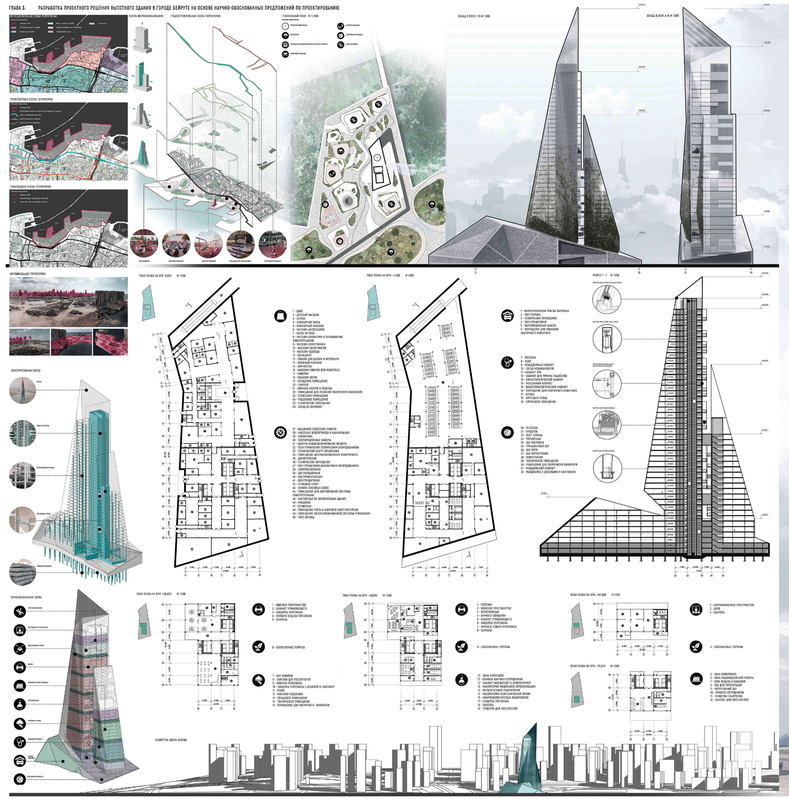
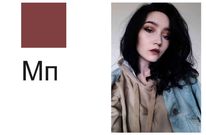
ВЫСОТНОЕ ЗДАНИЕ В БЕЙРУТЕ. ЛИВАН







Мп

Высотное здание в Бейруте. Ливан

Автор: Гуляева Кристина Николаевна
Руководитель: Барабаш Мария Витальевна

Аннотация.

Проектируемый объект размещен на территории бывшего порта в Бейруте, расположенной в северной части населенного пункта. Главный вход в небоскреб располагается с западной стороны. В проекте предусмотрено размещение открытых площадок для спорта и отдыха, прогулочная тропинка, фестивальной зоны, а также детские площадки. Заезд на участок осуществляется с юго-восточной стороны участка. На участке предусмотрены надземные автостоянки, и внутренняя парковка для посетителей многофункционального высотного комплекса и персонала. По всему участку вокруг здания выполнено благоустройство территории в виде единого дизайн-проекта зелёных насаждений, пешеходных дорожек и малых архитектурных форм. Многофункциональный небоскреб состоит из двух высотных объемов, объединенных общей стилобатной частью. На нижних ярусах здания располагаются технические помещения, паркинговая зона, торговые помещения, а также спортивно-оздоровительный комплекс. Высотный объем, расположенный в северной части здания, преимущественно состоит из офисных помещений. Эта верхних этажах организованы экспозиционное и рекреационное пространства, а также остеклянная смотровая площадка. Высотный объем меньшей этажности расположен в южной части объекта проектирования. На его территории расположены такие функциональные зоны как блок общественного питания, научный кластер и образовательная площадка, а также зона отдыха. Одним из ключевых направлений устойчивого развития при разработке данного проекта является повышение качества жизни человека и окружающей его среды. Выбранный подход предусматривает интеграцию здания в окружающее городское пространство, что в свою очередь способствует развитию его инфраструктуры. Главной экологической стратегией, а также конструктивной особенностью в проектировании объекта стало применение уникальных фасадных систем. Принцип их работы заключается в использовании технологий опреснения морской воды для повышения качества окружающей среды и климата вокруг здания. В результате этого процесса получается пресная вода, пригодная для использования в здании и на прилегающей к нему территории. Также в проекте были предусмотрены вертикальные природные элементы, интегрированные в фасад, и способствующие улучшению качества воздуха за счет поглощения загрязняющих веществ. Одной из важнейших задач устойчивого развития при разработке данного объекта стало обеспечение социальной интеграции и доступности в высотном здании для различных групп населения. Выбранный подход к проектированию небоскреба направлен на организацию человеко-ориентированной среды и адаптивности высотных зданий к изменяющимся потребностям городского населения. Применяются любые планировочные решения, позволяющие трансформировать пространства для новых функций и форм социальной активности. Уделяется внимание функциональному разнообразию.

XXXIII МЕЖДУНАРОДНЫЙ СМОТР-КОНКУРС ЛУЧШИХ ВЫПУСКНЫХ КВАЛИФИКАЦИОННЫХ РАБОТ ПО АРХИТЕКТУРЕ, ДИЗАЙНУ И ИСКУССТВУ

Международная ассоциация организаций содействия архитектурному образованию (МООСАО)

АКАДЕМИЯ АРХИТЕКТУРЫ И ИСКУССТВ ЮЖНОГО ФЕДЕРАЛЬНОГО УНИВЕРСИТЕТА

ЮЖНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ